

越秀区城市及道路照明工程资质新办

生成日期: 2025-10-24

办理建筑资质有哪些好处？

建筑企业在没有取得相应的资质证书之前，就等于没有取得法人民事权利能力和行为能力，其所签订合同之合法性也无从谈起，如果施工时企业没有相应资质，即使之后取得了资质或建筑工程已竣工并经验收合格，此时仍不能认定合同有效。欠缺资质的施工合同无效原因在于违反了行政法规禁止经营的规定，原则上应认定为无效，但是根据《建筑资质管理规定》承认例外情形的存在，认识上的分歧在审判实务中也有体现，同样是施工企业欠缺资质的施工合同，法院的判决结果有时候却会截然相反。

消防设施工程资质代办手续有哪些呢？越秀区城市及道路照明工程资质新办

施工资质的业务范围有哪些？

（一）施工总承包工程应由取得相应施工总承包资质的企业承担。取得施工总承包资质的企业可以对所承接的施工总承包工程内各专业工程全部自行施工，也可以将专业工程依法进行分包。对设有资质的专业工程进行分包时，应分包给具有相应专业承包资质的企业。施工总承包企业将劳务作业分包时，应分包给具有施工劳务资质的企业。

（二）设有专业承包资质的专业工程单独发包时，应由取得相应专业承包资质的企业承担。取得专业承包资质的企业可以承接具有施工总承包资质的企业依法分包的专业工程或建设单位依法发包的专业工程。取得专业承包资质的企业应对所承接的专业工程全部自行组织施工，劳务作业可以分包，但应分包给具有施工劳务资质的企业。

（三）取得施工劳务资质的企业可以承接具有施工总承包资质或专业承包资质的企业分包的劳务作业。

（四）取得施工总承包资质的企业，可以从事资质证书许可范围内的相应工程总承包、工程项目管理等业务。越秀区城市及道路照明工程资质新办资质证书等级越高意味着企业的综合实力条件更高。

港口与航道工程施工总承包三级资质标准

1. 企业资产净资产800万元以上。

2. 企业主要人员

(1) 港口与航道工程专业一级注册建造师不少于5人。

(2) 技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有港口与航道工程专业高级职称或港口与航道工程专业一级注册建造师执业资格；工程序列中级以上职称人员不少于10人，其中港口与航道工程、机械、电气等专业齐全。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于10人，且质量员、安全员等人员齐全。

(4) 经考核或培训合格的中级工以上技术工人（含施工船员）不少于30人。（

5) 技术负责人（或注册建造师）主持完成过本类别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。

3. 技术装备具有下列4项中的2项施工机械设备：

(1) 打桩船；

(2) 起重船；

(3) 总装机功率1200千瓦以上挖泥船；

(4) 2立方米以上斗容挖泥船。

可承担相应特种专业工程的施工。注：特种工程是指未单独设立的特殊专业工程，如：建筑物纠偏和平移、结

构补强、特种设备起重吊装、特种防雷等工程。住房城乡建设部关于印发《建筑业企业资质管理规定和 资质标准实施意见》的通知》：特种工程资质包括建筑物纠偏平移、结构加固、特种设备吊装、特种防雷等工程内容。为了提高特种工程资质标准，明确“配套专业技术人员”的要求，明确了建筑物纠偏平移、结构加固、特种设备吊装、特种防雷等4种特种工程资质的相应专业技术人员标准予以明确，具体标准如下：一、特种工程资质（限建筑物纠偏和平移）要求具备建筑工程、结构等专业中级以上职称的专业技术人员不少于10人。二、特种工程资质（限于结构加固）要求具备建筑工程、结构等专业中级以上职称建筑职称人员不少于5人。三、特种工程资质（限于特种设备起重）要求具有机械专业中级以上职称的人员不少于5人。四、特种工程资质（限于特殊防雷）要求具有防雷专业高级以上职称人员不少于2人，防雷专业中级以上职称人员不少于4人。建筑资质转让是否合法需要通过交易方式来认定。

施工总承包资质12项，专业承包36项是哪些名称建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和施工劳务三个序列。其中施工总承包序列设有12个类别，一般分为4个等级（特级、一级、二级、三级）；专业承包序列设有36个类别，一般分为3个等级（一级、二级、三级）；施工劳务序列不分类别和等级。本标准包括建筑业企业资质各个序列、类别和等级的资质标准。在中国现行的建筑业资质为类里，有三个大类，即：建筑施工总承包、建筑施工专业承包和建筑施工劳务分包。建筑公司可以同时拥有总承包和专业承包以及施工劳务资质。越秀区城市及道路照明工程资质新办

众所周知，资质对于一家建筑企业来说至关重要，建筑企业的发展离不开建筑资质。越秀区城市及道路照明工程资质新办

消防设施工程资质怎么办理？消防设施的建设能够预防并防止消防安全事故，维系着建筑物的防火安全。到了，建筑物在建设都需要配套相应的消防设施，这也就需要专业的消防设施工程企业来建设。而在新资质标准发布后，一家消防施工企业的有无消防设施工程资质就是判断一家企业消防设施建设能力的较大标准。承接工程范围：一级资质：可承担各类型消防设施工程的施工。二级资质：可承担单体建筑面积5万平方米以下的下列消防设施工程的施工：（1）一类高层民用建筑以外的民用建筑；（2）火灾危险性丙类以下的厂房、仓库、储罐、堆场。越秀区城市及道路照明工程资质新办

广州广信泽管理咨询有限公司专注于为各企业提供建筑业企业资质认证咨询服务。我们的业务范围包括：建筑业企业资质（新办、升级、延期）、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证、信息系统建设和服务能力等级证书、安防资质等。自成立以来，秉承以“诚信共赢、顾客至上”为服务理念，为客户提供高质量的专业化服务。公司凭借良好的人际关系、行业资源优势，紧扣时代的脉搏，跟随政策导向，辅导企业走向规范化管理，增进实力。我们具备丰富实践经验的专业人士，从企业资质认证可行性分析、制订方案、企业疑难解决、到企业后期资质维护等，我们都能够提供高质量、高效率服务。帮助客户解决问题的同时，为企业提供发展历程中的资质统筹与规划咨询，注重通过精诚的合作建立长期的战略伙伴关系，并在行业内建立起良好信誉。